

La SPL Lyon Part-Dieu recrute son (sa)

PILOTE D'OPÉRATIONS « OPÉRATIONS IMMOBILIÈRES ET ÉTUDES URBAINES »

I. LE CONTEXTE DU POSTE : UN GRAND PROJET URBAIN

Aujourd'hui second quartier d'affaires de France, la Part-Dieu comprend plus de 2 500 établissements (entreprises, administrations, commerces), représentant 60 000 emplois. C'est également un pôle d'échanges multimodal de première importance, comprenant la première gare de correspondance en Europe, construite en 1983 pour accueillir la ligne à grande vitesse Paris-Lyon.

La Métropole et la Ville de Lyon mettent en œuvre un projet urbain de développement et de réinvention de la Part-Dieu, autour de la qualité du cadre de vie du quartier, incarnée par l'évolution paysagère des espaces publics, autour des mobilités décarbonées, d'une offre de logements accessible et de l'ouverture à toutes les économies.

Le projet est piloté par une structure dédiée de 27 collaborateurs, la SPL Lyon Part-Dieu. Elle agit dans le cadre d'une concession d'aménagement, courant jusqu'en 2028, qui comprend, en son sein, la ZAC Part-Dieu Ouest.

Le projet régénère la ville sur elle-même, à partir de l'existant, privilégiant la réhabilitation à la déconstruction.

Le quartier, véritable poumon économique, accueille tous les besoins tertiaires des entreprises ainsi que toutes les économies et privilégie un développement responsable et local, en cohésion avec les autres territoires de la métropole lyonnaise.

Par l'évolution de ses espaces publics, il deviendra aussi un quartier paysagé, où la nature et la biodiversité dialogueront avec la monumentalité.

Le quartier accueillera plus de 3000 nouveaux habitants à l'horizon 2030. Interconnecté à tous les réseaux de transports de la métropole, son statut de hub des mobilités actives et décarbonées va être renforcé par l'arrivée des futures voies lyonnaises et celle de nouvelles offres de tramway, de bus et de BHNS.

Lyon Part-Dieu est l'un des lieux où se construit un modèle de développement métropolitain qui répond aux défis du changement climatique et de la solidarité territoriale et sociale.

Infos : www.lyon-partdieu.com

