

Réunion de lancement

Rénovation de la place des Martyrs de la Résistance

mardi 8 février 2022



GRAND LYON
la métropole



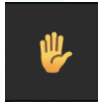
RAPPEL DES RÈGLES DE PARTICIPATION

Dans cet espace de dialogue, il vous est demandé de :



▶ Rester en « **muet** » lorsque l'on écoute, cela permet de réduire les bruits de fond.



▶ Lever la main (virtuellement) pour demander la parole lors des temps d'échanges : utiliser la commande dans la barre en haut, cliquer sur  puis sur « **lever la main** » 



▶ Être concis, nous proposons **1 minute pour poser votre question.**



▶ Se concentrer uniquement sur la rénovation de la place des Martyrs

LES INTERVENANTS



Véronique DUBOIS BERTRAND

Maire du 3^{ème} arrondissement

Bertrand MAES

Adjoint au maire de Lyon

Administration générale, informatique et
politique du numérique

Adjoint au 3^{ème} arrondissement

Conseiller grands projets



Delphine LACROIX

Directrice du projet urbain

Guillaume DANION

Pilote d'opération

Laurine ALFANDARI

Chargée de participation citoyenne



CONCERTATION



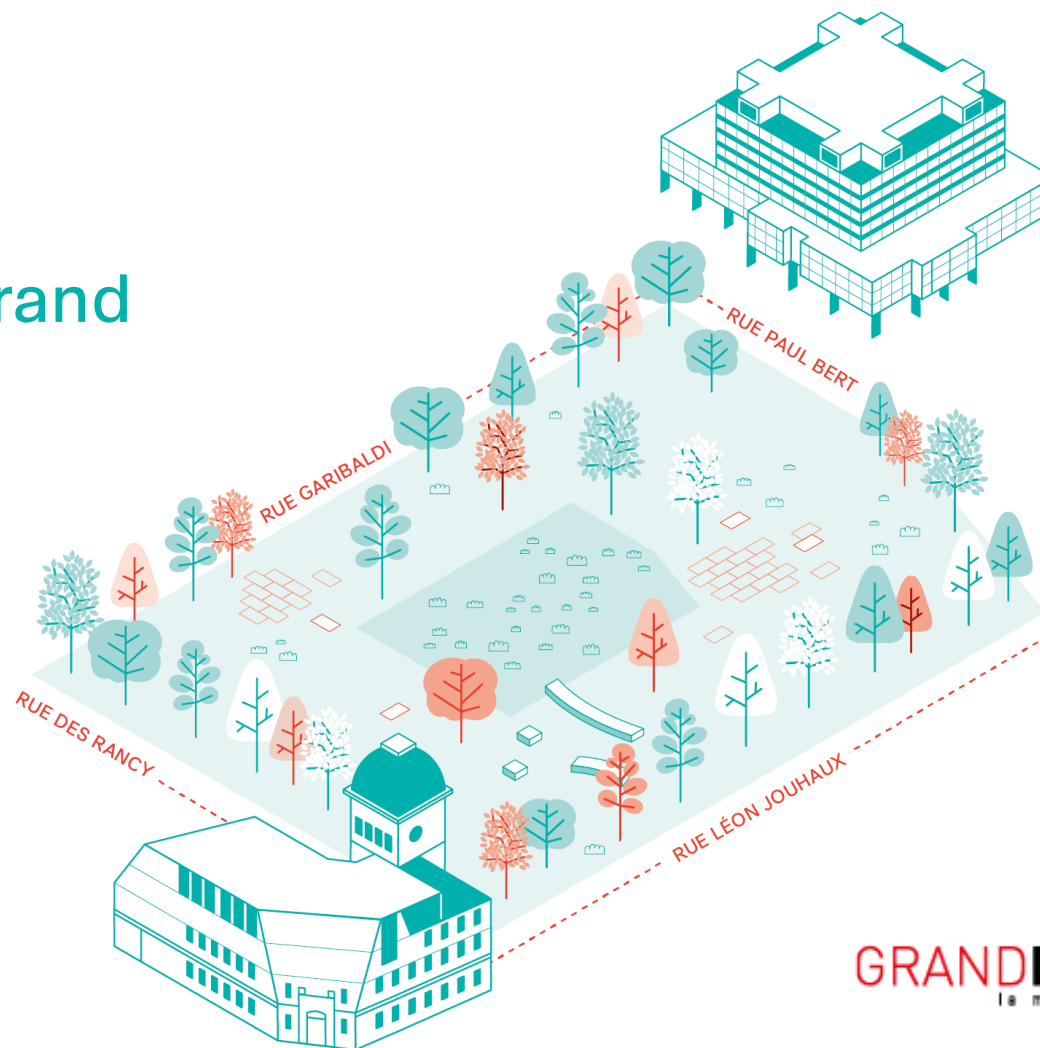
ORDRE DU JOUR

- ▶ Mot d'accueil
- ▶ Contexte général : le projet Lyon Part-Dieu
- ▶ L'opération de rénovation de la place des Martyrs de la Résistance
- ▶ La démarche de concertation
- ▶ Questions / réponses

Mot d'accueil

Véronique Dubois-Bertrand
Bertrand Maes

LYON PART-DIEU



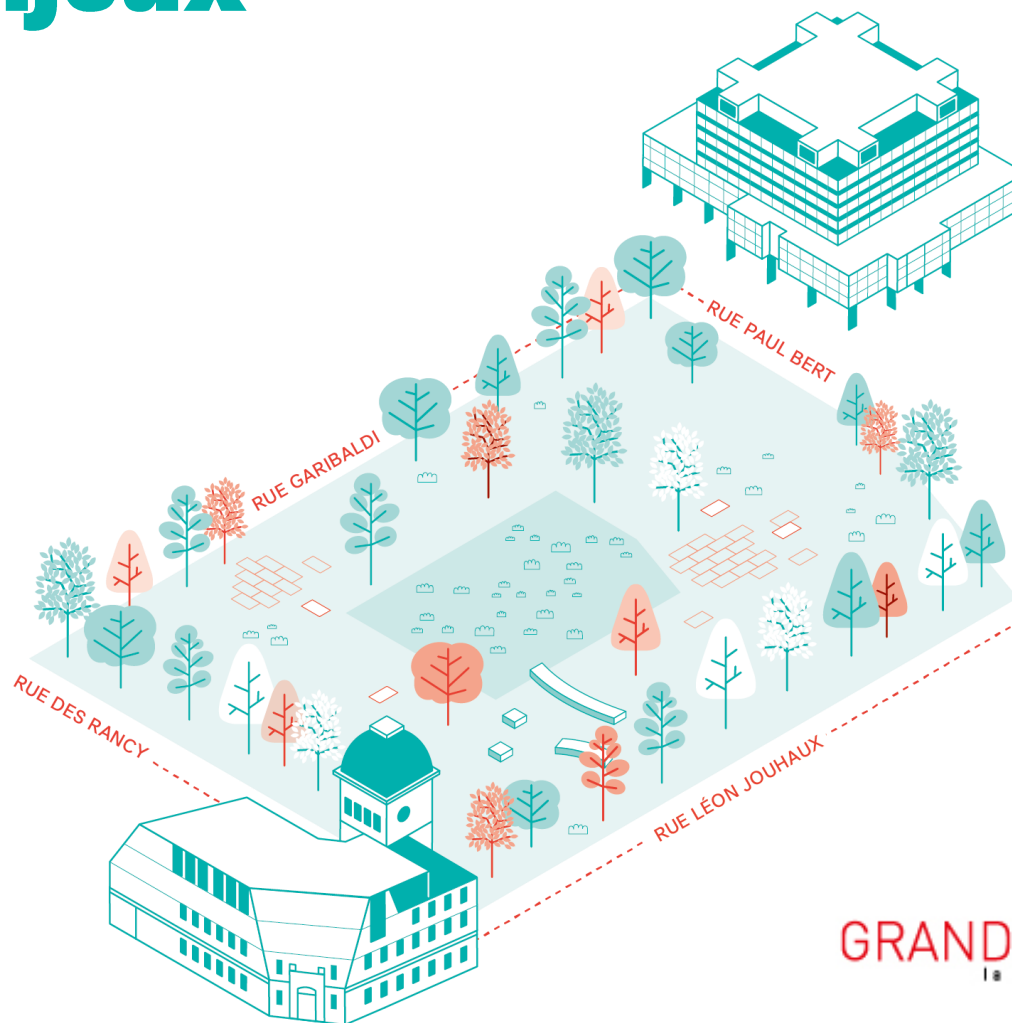
GRANDLYON
la métropole



I. Rappel des enjeux du projet

Delphine Lacroix

LYON PART-DIEU



GRAND LYON
la métropole



LA SPL LYON PART-DIEU, AMENAGEUR DU PROJET URBAIN

- ▶ Concession d'aménagement
- ▶ Mission depuis 2012, SPL depuis 2015
- ▶ La SPL pilote le projet, fédère les partenaires, organise et coordonne les opérations
- ▶ **Maître d'ouvrage (MOA)** sur les espaces publics pour le compte de la Ville et de la métropole



LES GRANDS AXES DE DEVELOPPEMENT

**UNE QUALITE
DE VIE
RENFORCEE**

**UNE POLITIQUE DE
LOGEMENTS
PLUS ABORDABLES**

**PRIORITE AUX
DEPLACEMENTS
COLLECTIFS,
A L'INTERMODALITE
ET AUX MODES
ACTIFS**

**UN DEVELOPPEMENT
ECONOMIQUE
RESPONSABLE**

**DES TRANSFORMATIONS URBAINES VERTUEUSES
PRESCRIPTIONS DONNEES AUX CONSTRUCTEURS**

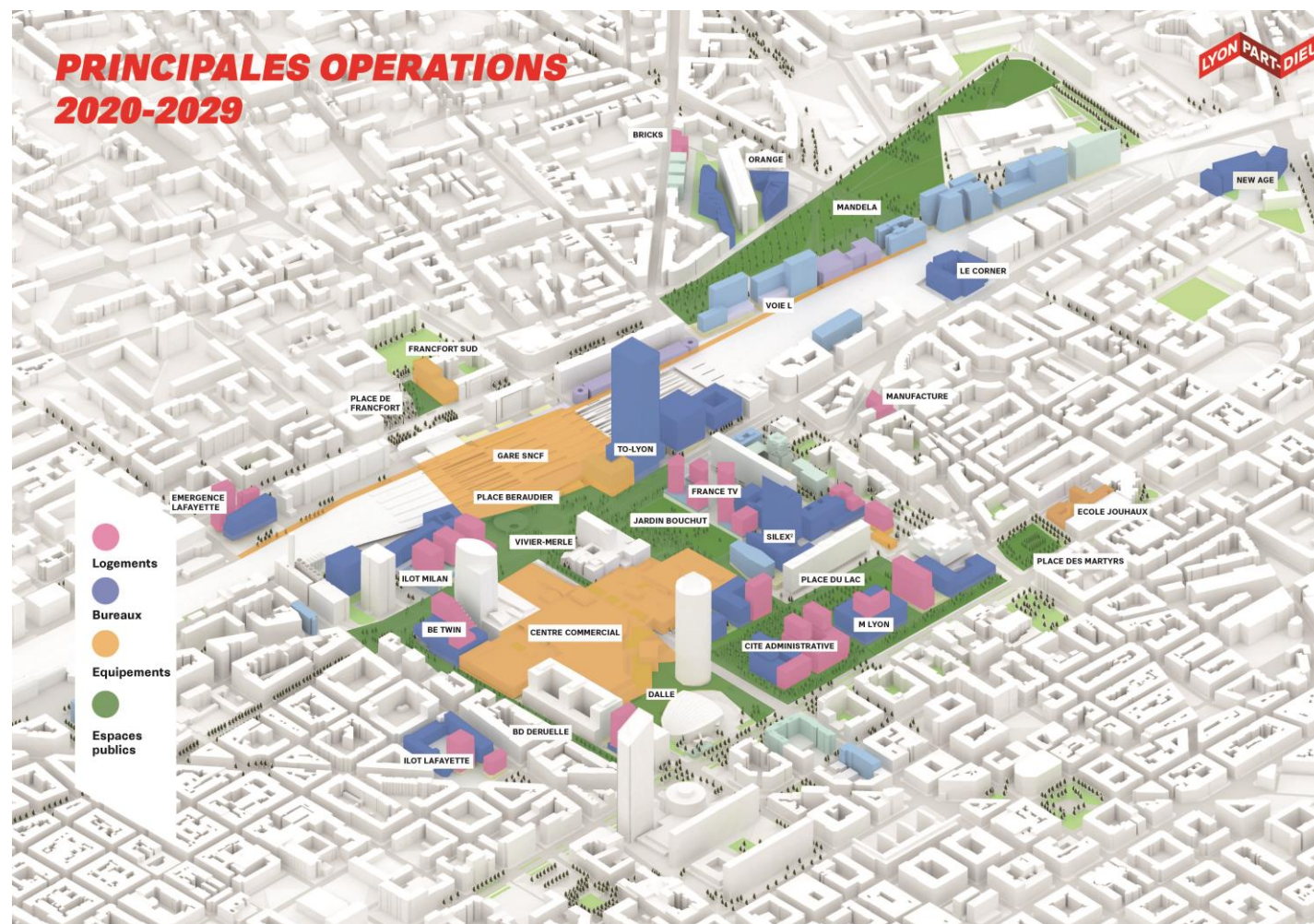
**DÉMARCHE DE CO-CONSTRUCTION CITOYENNE
DE LA CONCEPTION À LA LIVRAISON**



CONCERTATION

LYON PART-DIEU

LE NOUVEAU PROJET PART-DIEU



- ▶ Dé-densification de la programmation et abandon des programmes IGH
- ▶ Privilégier la rénovation des immeubles de bureaux
- ▶ Rééquilibrage de la programmation logements/bureaux
- ▶ Îlots mixtes

DES NOUVEAUX ESPACES PUBLICS EN PLEINE TERRE

- ▶ Continuité végétale
- ▶ Recherche de sites aménageables en pleine terre
- ▶ Proportionnalité entre surfaces vides et surfaces restant à construire
- ▶ 15 % d'espaces publics supplémentaires



3,2 fois plus d'arbres en 2030
(633 - 2044)



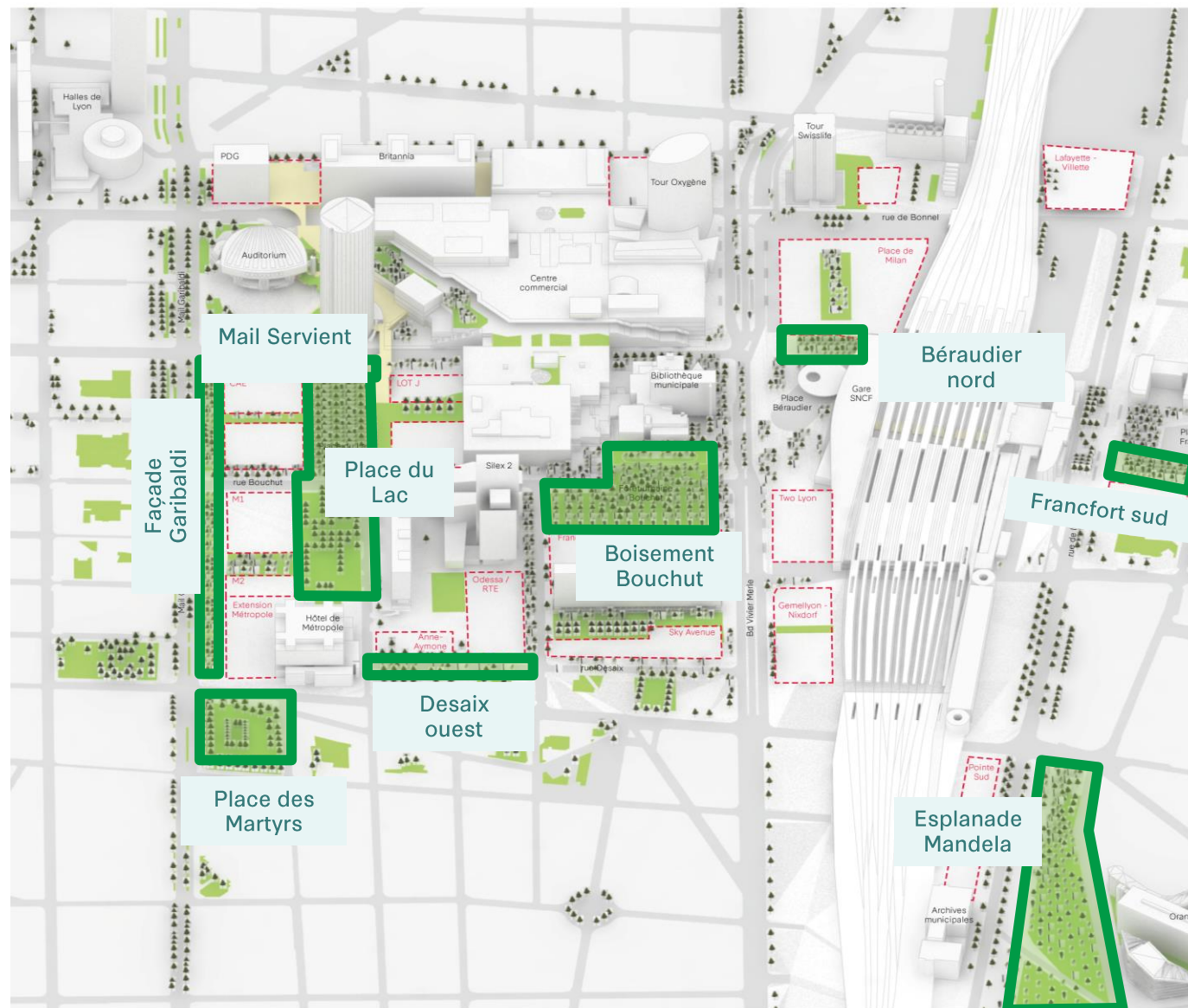
2 fois plus de surfaces perméables
(33 000 à 67 000 m²)



+ 9 600 m² de surface
De canopée d'ici 2030



CONCERTATION



LYON PART-DIEU

TRANSFORMER LES ESPACES PUBLICS POUR REDONNER UNE QUALITE DE VIE AU QUARTIER

- ▶ Lutte contre les îlots de chaleur urbains :

réduction de la minéralité, place du végétal (présence de strate basse), pleine terre (désimperméabilisation des sols) et gestion alternative des eaux de pluie ;

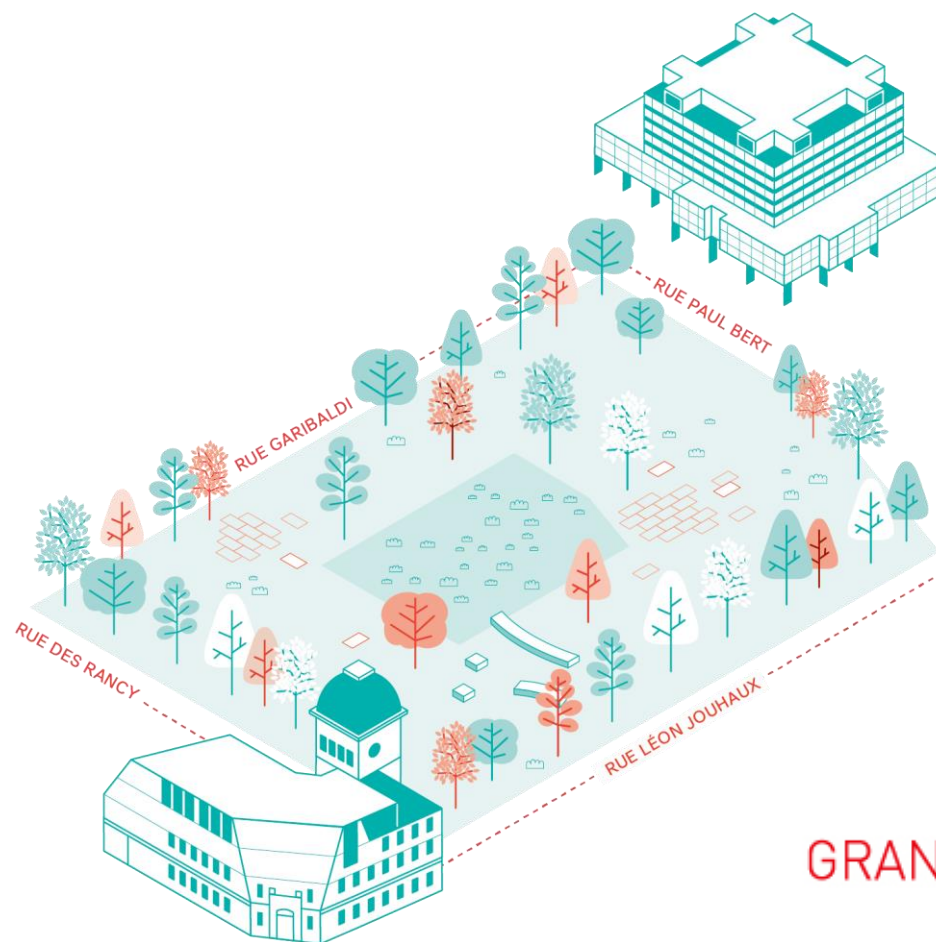
- ▶ Sobriété budgétaire et frugalité des aménagements ;
- ▶ Renforcement des aménagements à destination des modes de déplacement actifs (vélos, piétons)
- ▶ Diversification des usages de l'espace public.



II- La rénovation de la place des Martyrs

LYON PART-DIEU

Guillaume Danion



GRAND LYON
la métropole

VILLE DE
LYON

PLACE DES MARTYRS DE LA RESISTANCE : UN PEU D'HISTOIRE

Ouverte au début du XXe siècle, devant l'école (1912).



Agrandissement de l'école Jouhaux et création de la cours en 2021



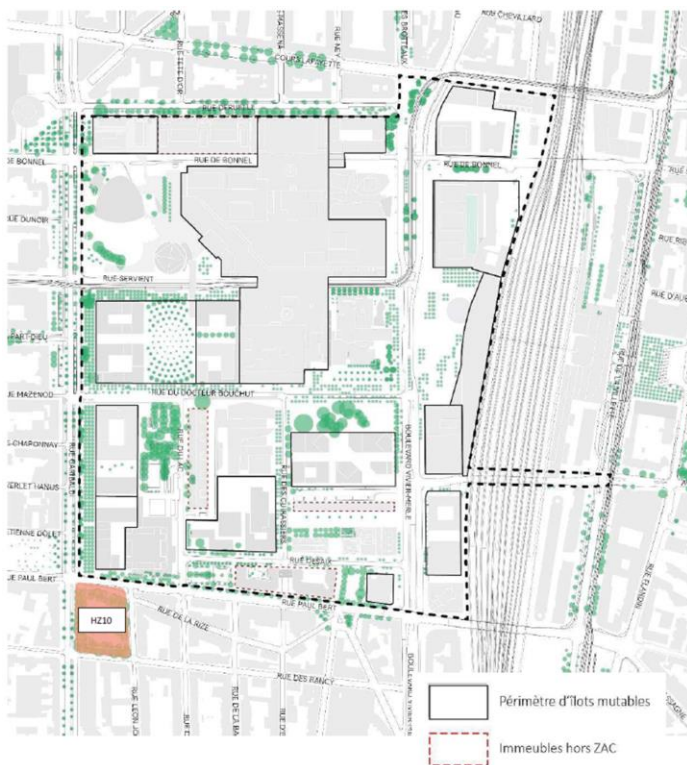
Réaménagée dans les années 1970



Aujourd'hui : une place à rénover !



6 000 m² A RENOVER



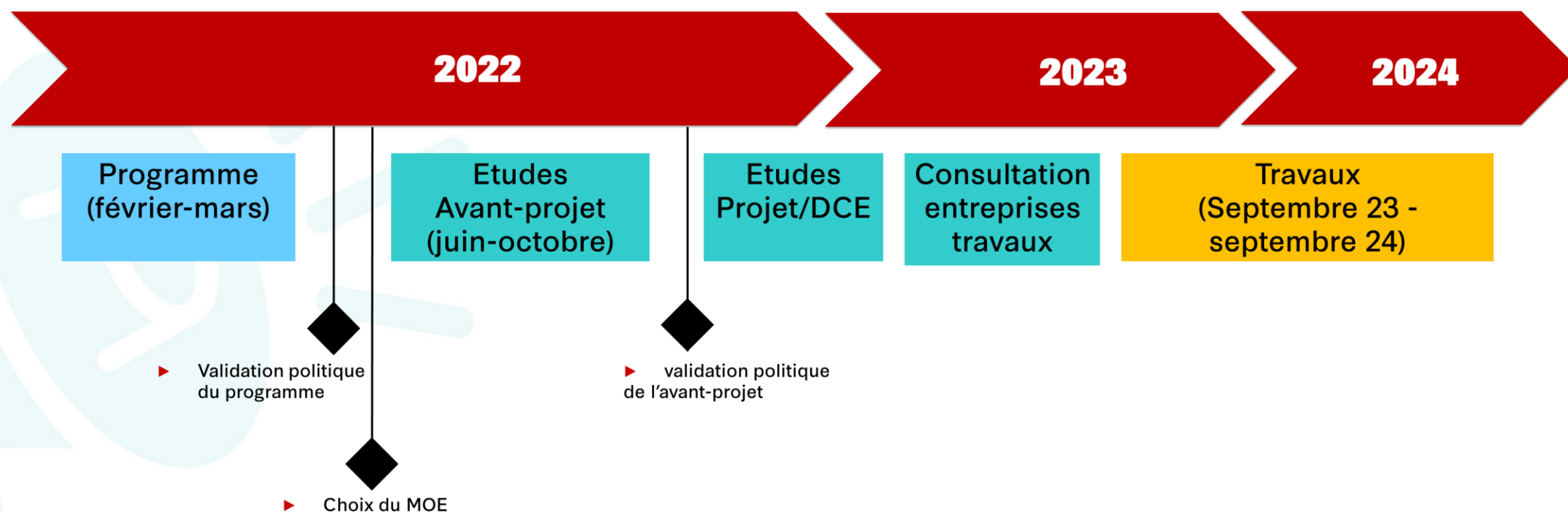
- Rénovation d'environ 6 000 m² d'espaces publics, y compris rue des Rancy devant l'école Léon Jouhaux
- Budget marchés travaux : 1 300 000 €HT

ENJEUX DE LA RENOVATION



- ▶ Enjeux spécifiques à cette opération de rénovation :
- ▶ Faciliter l'accessibilité au groupe scolaire,
- ▶ Renforcer le caractère végétal de la place,
- ▶ Dynamiser cet espace en développant des usages spécifiques,
- ▶ Mieux prendre en compte le marché alimentaire
- ▶ Modifier la destination de la place : du stationnement vers le lieu récréatif, de détente et loisir,
- ▶ Créer un espace public d'hyper-proximité à destination de différents publics : riverains, parents/élèves, salariés...

CALENDRIER PREVISIONNEL DE L'OPERATION



LES ACTEURS DU PROJET

Maîtrise d'ouvrage : SPL

Pilote d'opération : Guillaume Danion



Chargée de participation : Laurine Alfandari



Pilote d'opération junior : Lisa Dubost



Programmation : SPL

Maître d'œuvre :
(équipe de conception)
À partir de mai

**Entreprises
travaux**

ELUS

Services

Métropole (voirie, eau, mobilité...)

Ville (éclairage, espaces verts, sécurité prévention...)

Usagers :

- Riverains
- Salariés du quartier
- Commerçants
- Associations
- ...

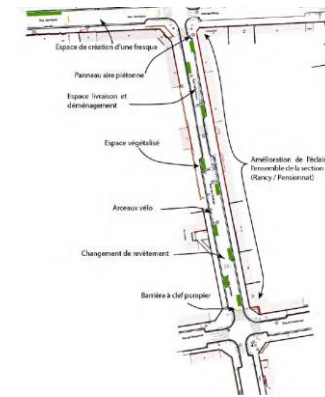


CONCERTATION



ANNEXE : PROJET SUPERBLOCK

- ▶ Projet porté par la mairie du 3^e arrondissement.
- ▶ Projet de piétonnisation d'une partie de la rue Léon Jouhaux entre la rue du Pensionnat et la rue des Rancy.
- ▶ Objectif : travaux et réalisation d'ici fin 2022 par le service voirie de la Métropole de Lyon
- ▶ Concertation en commun des enfants et du groupe scolaire



Périmètre d'étude

III. Le dispositif de concertation proposé

Laurine Alfandari

LYON PART-DIEU



GRAND LYON
la métropole

VILLE DE
LYON

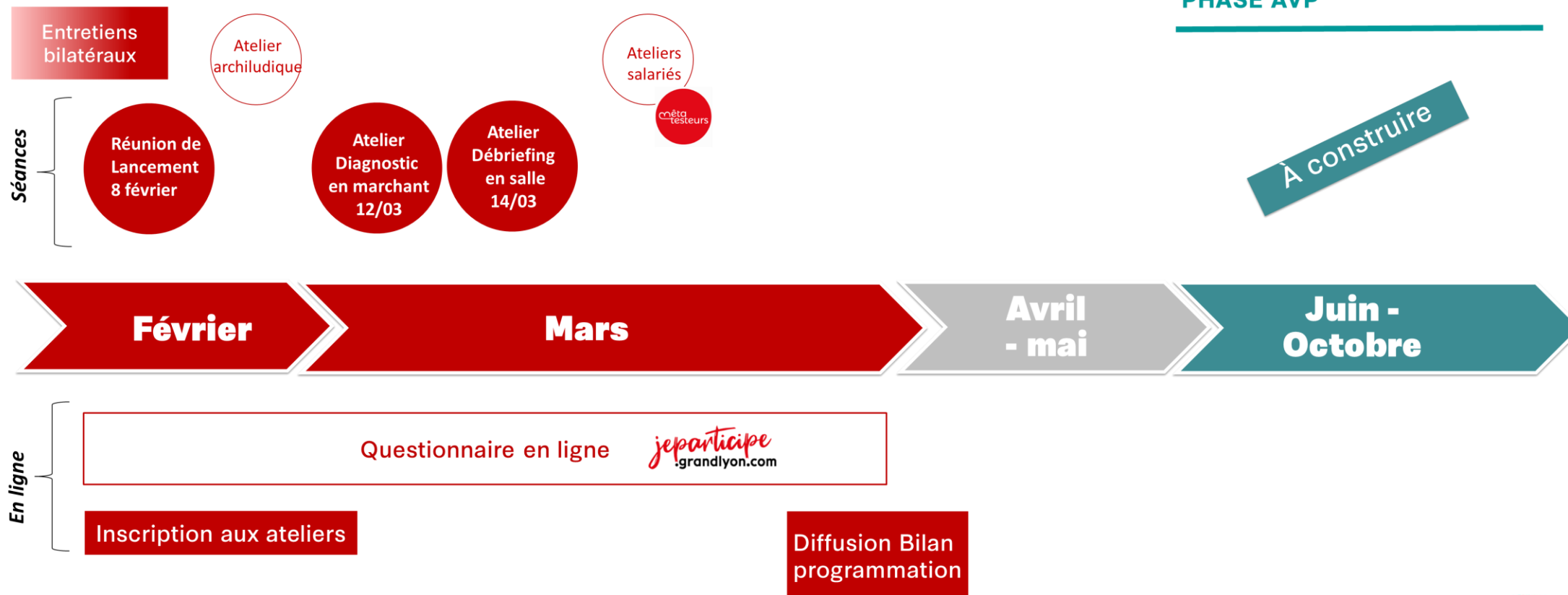
LE PLANNING DE LA CONCERTATION

PHASE PROGRAMMATION

Rendu
Programmation
Fin mars

Urbanisme temporaire

PHASE AVP



INVARIANTS ET CHAMPS DES POSSIBLES

LES INVARIANTS :

- ▶ Le calendrier de la concertation (fin de la 1^e phase = fin mars)
- ▶ Le budget (1,3 million €HT)
- ▶ Le périmètre d'intervention
- ▶ Les objectifs affichés de l'opération (végétalisation et désimperméabilisation, frugalité, accessibilité...)
- ▶ Suppression du stationnement sur la place
- ▶ Maintien du marché et des toilettes publiques
- ▶ Cheminement piéton en diagonale entre le square Sainte Marie Perrin et la rue Léon Jouhaux

Quels usages sur
quelles zones de la
place ?

Quelle taille et localisation pour
le marché ?

Quel mobilier ?
Bancs, éclairage,
fontainerie...

Quel type
d'ambiances ?

Quels équipements
sur la place ?

Quel type de
végétation ?
Arbres, arbustes,
pelouses...



PLATEFORME NUMERIQUE DE PARTICIPATION

- Nouvel outil de concertation en ligne tout au long de la démarche

- Questionnaire à remplir jusqu'au dimanche 20 mars : diagnostic et recueil de premières idées.

+ il y aura de participants, + les résultats seront pertinents !

jeparticipe
grandlyon.com



CONCERTATION

📅 Du 1 janvier 2022 à 21:12 au 20 mars 2022 ⌚ 44 jours restants

Aidez-nous à connaître vos usages actuels de la place, et vos attentes pour son réaménagement.

Quels sont vos usages et attentes pour cette place, dont le réaménagement est prévu pour 2024 ?

FRÉQUENTATION DE LA PLACE

Fréquentez-vous la place des Martyrs de la Résistance ? obligatoire

☐ Oui ☐ Non

APPROPRIATION DE LA PLACE

Comment jugez-vous la place actuelle ? obligatoire

☐ Très désagréable ☐ Désagréable ☐ Ni agréable - ni désagréable ☐ Agréable ☐ Très agréable

En 1 mot, comment décririez-vous la place des Martyrs de la Résistance ? obligatoire

Que souhaiteriez vous faire sur la place après sa rénovation ?

3 réponses maximum

☐ Me déplacer plus facilement

☐ Jouer avec mes enfants

☐ Me reposer, me détendre



URBANISME TRANSITOIRE

- Stratégie globale à échelle de la Part-Dieu, accompagnée par Le Sens de la Ville.
- Place des Martyrs : site identifié pour cette première saison 2022;
- mise en place d'actions avant les travaux pour tester, animer, préfigurer le futur espace public.

Le Sens
de la Ville



Momma of Doss-2014



Playbox, Anderlecht

MOA : Abattoir SA



Place aux enfants, Grenoble

MOA : Ville et Métropole de Grenoble



LES PROCHAINES ETAPES...

QUESTIONNAIRE

Réponse possible
jusqu'au 20 mars
A diffuser largement

jeparticipe
grandlyon.com



ATELIERS

Samedi 12 mars (matin)
et
Lundi 14 mars (soirée)

Inscription
obligatoire aux 2
ateliers !

recueil d'avis ou d'idées et informations
complémentaires à info@lyon-partdieu.com

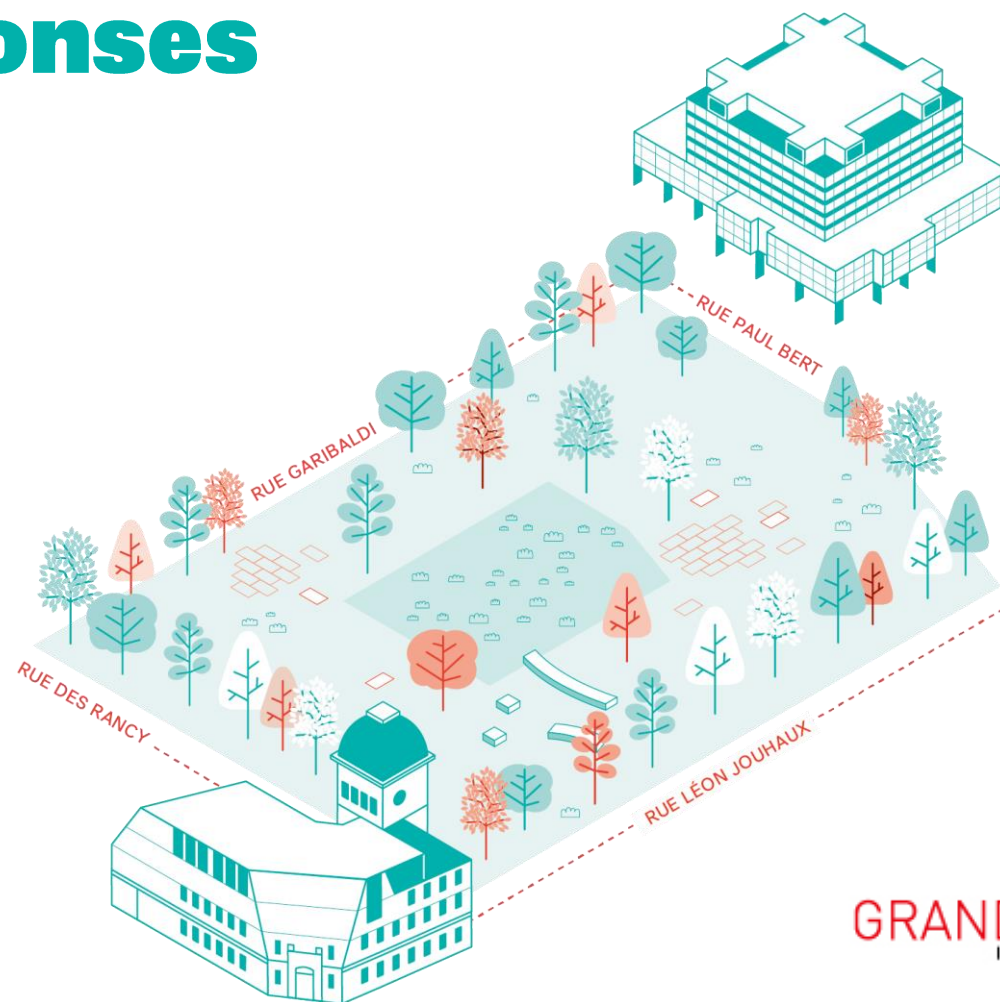


CONCERTATION



Questions/réponses

LYON PART-DIEU



GRAND LYON
la métropole



CONTINUER A S'INFORMER



Questionnaire

La lettre Actus chantiers



Maison du projet



- ▶ 184 cours Lafayette (à partir d'avril)
- ▶ Accueil : mercredi 10h-13h/14h-19h, jeudi et vendredi 14h-18h

En ligne

- ▶ Site internet : www.lyon-partdieu.com
- ▶ Carte interactive chantiers



▶ Réseaux sociaux



▶ Newsletter / Flash info

